



## Legenda

### Vincoli di tutela beni culturali paesaggistici (art.43)

-  Beni culturali (ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 10 e art.12 )
-  Territorio contermino al Lago di Como - Fascia di 300 m. dalla linea di battigia (ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 142, comma 1.b)
-  Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde - Fascia di 150 m. (ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 142, comma 1.c)
-  Territori alpini oltre i 1.600 metri s.l.m. (ai sensi del D.Lgs 42/2004, art. 142, comma 1.d)
-  Territori coperti da boschi (ai sensi L.R. 27/2004; D.Lgs 42/2004, art. 142, comma 1.g) (fonte:Dusaf, nostra elaborazione)
-  Zone di rilevanza ambientale (L.R. 86/1983, art. 25)

### Vincoli di difesa del suolo (art.44)

-  Vincolo idrogeologico (ai sensi del R.D.L. 30.12.1923 n.3267 e L.R. 5.4.1976 n.8, Istituto del Corpo Forestale dello Stato - Ispettorato Dipartimentale di Como il 30.09.1961)
-  Zona di tutela assoluta dei punti di captazione (fonte: Componente geologica, idrogeologica e sismica di supporto al Piano di Governo del Territorio)
-  Fascia di rispetto pozzi di captazione - 200m di raggio (fonte: Componente geologica, idrogeologica e sismica di supporto al Piano di Governo del Territorio)
-  Vincoli di polizia idraulica (ai sensi del R.D. 523/1904 e R.D. 368/1904) (fonte: Componente geologica, idrogeologica e sismica di supporto al Piano di Governo del Territorio)
-  Aree con fattibilità geologica 4 (fonte: Componente geologica, idrogeologica e sismica di supporto al Piano di Governo del Territorio)

### Vincoli amministrativi (art.45)

-  Fascia di rispetto cimiteriale (art.45)
-  Elettrorodotti - Linee alta e media tensione (art.45)
-  Fascia di rispetto stradale (art.46) (ai sensi del D.Lgs 285/92 Nuovo Codice della Strada)

### Vincoli sovraordinati (art.42)

-  Rete ecologica: aree sorgenti di biodiversità di 1° livello (fonte: PTCP della Provincia di Como) - rettificata da PGT
-  Rete ecologica: ambiti a massima naturalità (fonte: PTCP della Provincia di Como) - rettificata da PGT
-  Ambito di elevata naturalità (fonte: PTPR)
-  Area a rischio archeologico - Tracciato Antica Regina (fonte: Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia)
-  Ipotesi di tracciato della variante alla SS 340 (fonte: PTCP della Provincia di Como)

### Reti della mobilità esistente

-  Viabilità principale esistente
-  Viabilità secondaria esistente

### Confini comunali

-  Confini comunali
-  Edifici esistenti non rappresentati nella c.t.c.

# PGT 2008

Associazione dei Comuni di Domaso e Vercana

VINCOLI DI DIFESA DEL SUOLO, AMMINISTRATIVI E DI TUTELA E SALVAGUARDIA

## TAV. R.2.2

scala 1:5000

Data: Giugno 2011

Aggiornamenti:

Nome file:VC\_PDR\_tavR.2.2\_def

 **Comune di Vercana**  
Provincia di Como

IL SINDACO  
Oreste Aggio

IL SEGRETARIO  
Anna Maria Guarino

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Cristian Vassanelli

Adottato con Delibera C.C.n. 8 del 19 maggio 2010

Controdedotto con Delibera C.C.n. 18 del 29 ottobre 2010

Recepimento disposizione Provincia di Como con Delibera C.C.n. 9 del 29/04/2011

Approvato con Delibera C.C.n. del:



PROGETTISTI  
Capogruppo Ing. Stefano Maraffo

Arch. Andrea Bigatti  
Planif. Roberto Maraffo  
Arch. Simona Muscarino

COLLABORATORE  
Planif. Massimo Spirtandelli

PIANO DELLE REGOLE